



### Zápis

**z 21. zasedání zastupitelstva obce Vílanec, konaného dne  
25.6.2025 od 18.00 hodin v knihovně Obecního úřadu ve Vílanci č. 43**

#### Program:

1. Zahájení, schválení navrhovaného programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Rozpočtová opatření č.4 – na vědomí a č.5 schválit pergola KD a veřejný prostor
3. Projednat a schválit účetní závěrku jednotky obce Vílanec sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2024
4. Projednat a schválit Závěrečný účet obce Vílanec za rok 2024 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce Vílanec za rok 2024
5. Nákup pozemků od obce Suchá k.ú. Beranovec na polní cestu
6. Vybrat a schválit dodavatele na opravu polní cesty Loučky Beranovec + RO schválit
7. Vybrat a schválit dodavatele na opravu polní cesty od hřiště + RO schválit
8. Seznámení zastupitelstva obce s aktuálním návrhem územního plánu obce Vílanec a Loučky určenému k projednání podle stavebního zákona ( po úpravách střelnice).
9. Hlasování o návrhu plánovací smlouvy obchodní společnosti Reichenberg Immobilien, a.s.
10. Na vědomí – Schválený Závěrečný účet Oběhového hospodářství Renesance za rok 2024, který byl schválen valnou hromadou dne 9.6.2025  
Na vědomí – Schválenou Výroční zprávu Místní akční skupiny Třeštsko, o.p.s. za rok 2024  
Na vědomí – Schválený Závěrečný účet, vč. Zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2024
11. Schválit dodatek č. 1 smlouvy o dílo – zpevněné plochy Vílanec

#### Diskuse:

- Chodníky ve Vílanci
- Kulturní dům – ukončení oprav
- Memoriál Petra Nikrmaiera
- Letní kino a Venkovní zábava
- Opravy cesty v Loučkách
- Sběrné místo ve Vílanci
- Datové kabely

Zasedání zastupitelstva obce zahájil místostarosta obce Tomáš Havran dne 25.6.2025 v 18.00 hodin uvítáním zastupitelů a hostů. Jednání se konalo v knihovně Obecního úřadu ve Vílanci, ukončeno v 19.45 hod.

**Přítomni:** Marcela Zelená, Zdeňka Příplatová, Lenka Danková, Adam Plevko, Kristýna Šmídová, Pavel Vrátil, Tomáš Havran

**Nepřítomni:** 0      **Omluveni:** 0

**K bodu 1** Místostarosta obce seznámil přítomné s návrhem programu a navrhuje doplnit bod č. 12 schválit smlouvu na opravu kanalizace v havarijním stavu ve Vílanci s firmou IPOS PS s.r.o. a paní Danková Lenka navrhuje bod 13 pořízení studie proveditelnosti odvádění a čištění vod v místní části obce Loučky a navrhl zapisovatelkou Zdeňku Příplatovou a dále ověřovatele zápisu Adama Plevko a Kristýnu Šmídovou

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje navržený program doplněný o bod č. 12 schválit smlouvu na opravu kanalizace v havarijním stavu ve Vílanci s firmou IPOS PS s.r.o. a bod 13 schválit pořízení studie proveditelnosti odvádění a čištění vod v místní části obce Loučky a zapisovatelkou Zdeňku Příplatovou a ověřovatele zápisu Adama Plevko a Kristýnu Šmídovou

**Hlasování:**

**Pro:** Marcela Zelená, Zdeňka Příplatová, Lenka Danková, Adam Plevko, Kristýna Šmídová, Pavel Vrátil, Tomáš Havran

**Proti:** 0                      **Zdržel se:** 0

**Usnesení č. 22 ze dne 25.6.2025 bylo zastupitelstvem obce Vílanec schváleno.**

**K bodu 2** Schválit rozpočtové opatření č.5/25 a vzít na vědomí rozpočtové opatření č.4/25

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje rozpočtové opatření č.5/25

**Hlasování:**

**Pro:** Marcela Zelená, Zdeňka Příplatová, Lenka Danková, Adam Plevko, Kristýna Šmídová, Pavel Vrátil, Tomáš Havran

**Proti:** 0                      **Zdržel se:** 0

**Usnesení č. 23 ze dne 25.6.2025 bylo zastupitelstvem obce Vílanec schváleno.**

**ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č.4**

**K bodu 3** Projednat a schválit účetní závěrku jednotky obce Vílanec sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2024

**Návrh usnesení:** ZO Vílanec v souladu s ustanovením § 43 a § 84, písm. b) zákona 128/2000 Sb. o obcích a vyhláškou č. 220/2013 projednalo a schvaluje účetní závěrku jednotky obce Vílanec sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2024.

**Hlasování:**

**Pro:** Marcela Zelená, Zdeňka Příplatová, Lenka Danková, Adam Plevko, Kristýna Šmídová, Pavel Vrátil, Tomáš Havran

**Proti:** 0                      **Zdržel se:** 0

**Usnesení č. 24 ze dne 25.6.2025 bylo zastupitelstvem obce Vílanec schváleno.**

**K bodu 4** Projednat a schválit Závěrečný účet obce Vílanec za rok 2024 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce Vílanec za rok 2024

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo Obce Vílanec v souladu s § 43 a § 84, odst. 2. písm. b) zákona 128/2000 Sb. o obcích a § 17 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů oba v platném znění, projednalo Závěrečný účet obce Vílanec za rok 2024 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce Vílanec za rok 2024 v souladu s § 17, odst. 7, písm. a) schvaluje zastupitelstvo obce závěrečný účet a vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením obce v roce 2024 bez výhrad.

**Hlasování:**

**Pro:** Marcela Zelená, Zdeňka Příplatová, Lenka Danková, Adam Plevko, Kristýna Šmídová, Pavel Vrátil, Tomáš Havran

**Proti:** 0                      **Zdržel se:** 0

**Usnesení č. 25 ze dne 25.6.2025 bylo zastupitelstvem obce Vílanec schváleno.**

**K bodu 5** Nákup pozemků od obce Suchá k.ú. Beranovec na polní cestu

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje kupní smlouvu na pořízení parc.č. 596/1 o výměře 107 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, parc.č. 596/2 o výměře 311 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, parc.č. 598 o výměře 1204 m<sup>2</sup>, ostatní plocha od Obce Suchá na vybudování polní stezky za 56.770,-Kč (slovy padesátšesttisícsešmdesát korun českých)

**Hlasování:**

**Pro:** Marcela Zelená, Zdeňka Příplatová, Lenka Danková, Adam Plevko, Kristýna Šmídová, Pavel Vrátíl, Tomáš Havran

**Proti:** 0                      **Zdržel se:** 0

**Usnesení č. 26 ze dne 25.6.2025 bylo zastupitelstvem obce Vílanec schváleno.**

**K bodu 6** Vybrat a schválit dodavatele na opravu polní cesty Loučky Beranovec + RO schválit

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje vybraného dodavatele na opravu polní stezky Loučky k cyklostezce do Beranovce za cenu 1.217.922,36 Kč bez DPH a firmu SDZprofin s.r.o.

**Hlasování:**

**Pro:** Marcela Zelená, Zdeňka Příplatová, Lenka Danková, Adam Plevko, Kristýna Šmídová, Pavel Vrátíl, Tomáš Havran

**Proti:** 0                      **Zdržel se:** 0

**Usnesení č. 27 ze dne 25.6.2025 bylo zastupitelstvem obce Vílanec schváleno.**

**K bodu 7** Vybrat a schválit dodavatele na opravu polní cesty od hřiště + RO schválit

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje vybraného dodavatele na opravu polní stezky od hřiště na p.č. 2392 za cenu 1.981.473,83 Kč bez DPH a firmu SDZprofin s.r.o.

**Hlasování:**

**Pro:** Marcela Zelená, Zdeňka Příplatová, Lenka Danková, Adam Plevko, Kristýna Šmídová, Pavel Vrátíl, Tomáš Havran

**Proti:** 0                      **Zdržel se:** 0

**Usnesení č. 28 ze dne 25.6.2025 bylo zastupitelstvem obce Vílanec schváleno.**

**K bodu 8** Seznámení zastupitelstva obce s aktuálním návrhem územního plánu obce Vílanec a Loučky určenému k projednání podle stavebního zákona (po úpravách střelnice).

**ZO bere na vědomí** aktuální návrh územního plánu obce Vílanec a Loučky určenému k projednání podle stavebního zákona (po úpravách střelnice).

**K bodu 9** Hlasování o návrhu plánovací smlouvy obchodní společnosti Reichenberg Immobilien, a.s. Obchodní společnost Reichenberg Immobilien, a.s. předložila ke schválení plánovací smlouvu za účelem vzájemného vymezení podmínek souvisejících s přípravou a realizací záměru investora, spočívajícího v revitalizaci a ochraně přírodního území a jeho citlivého zpřístupnění veřejnosti na pozemcích vedených na LV č. 275 v k.ú. Vílanec

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje návrh plánovací smlouvy obchodní společnosti Reichenberg Immobilien, a.s.

**Hlasování:**

**Proti:** Marcela Zelená, Zdeňka Příplatová, Lenka Danková, Adam Plevko, Kristýna Šmídová, Pavel Vrátíl, Tomáš Havran

**Pro:** 0                      **Zdržel se:** 0

**Usnesení č. 29 ze dne 25.6.2025 nebylo zastupitelstvem obce Vílanec schváleno.**

**K bodu 10**

**ZO bere na vědomí** schválený Závěrečný účet Oběhového hospodářství Renesance za rok 2024, který byl schválen valnou hromadou dne 9.6.2025

**ZO bere na vědomí** schválenou Výroční zprávu Místní akční skupiny Třeštsko, o.p.s. za rok 2024

**ZO bere na vědomí** schválený Závěrečný účet, vč. Zprávy o přezkoumání hospodaření Místní akční skupiny Třeštsko, o.p.s. za rok 2024

**K bodu 11** Schválit dodatek č. 1 smlouvy o dílo – zpevněné ploch Vílanec

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje prodloužení termínu na dokončení akce Zpevněné ploch Vílanec do 30.9.2025

**Hlasování:**

**Pro:** Marcela Zelená, Zdeňka Příplatová, Lenka Danková, Adam Plevko, Kristýna Šmídová, Pavel Vrátil, Tomáš Havran

**Proti:** 0                      **Zdržel se:** 0

**Usnesení č. 30 ze dne 25.6.2025 bylo zastupitelstvem obce Vílanec schváleno.**

**K bodu 12** schválit smlouvu na opravu kanalizace v havarijním stavu ve Vílanci s firmou IPOS PS s.r.o.

Při realizaci akce Zpevněné plochy Vílanec se zjistila porušená kanalizace a firma IPOS PS s.r.o. by zároveň přitom kanalizaci opravila a předložila položkový rozpočet na opravu

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje opravu kanalizace ve Vílanci firmou IPOS PS s.r.o. za cenu 636.527,37 Kč bez DPH

**Hlasování:**

**Pro:** Marcela Zelená, Zdeňka Příplatová, Lenka Danková, Adam Plevko, Kristýna Šmídová, Pavel Vrátil, Tomáš Havran

**Proti:** 0                      **Zdržel se:** 0

**Usnesení č. 31 ze dne 25.6.2025 bylo zastupitelstvem obce Vílanec schváleno.**

**K bodu 13** pořízení studie proveditelnosti odvádění a čištění vod v místní části Loučky

Předložený návrh na pořízení studie proveditelnosti odvádění a čištění vod v místní části Loučky za cenu 25.000 Kč.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje návrh na pořízení studie proveditelnosti odvádění a čištění vod v místní části Loučky za cenu 25.000 Kč.

**Hlasování:**

**Pro:** Lenka Danková, Adam Plevko, Kristýna Šmídová,

**Proti:** 0                      **Zdržel se:** Marcela Zelená, Zdeňka Příplatová, Pavel Vrátil, Tomáš Havran

**Usnesení č. 32 ze dne 25.6.2025 nebylo zastupitelstvem obce Vílanec schváleno.**

Diskuse:

Seznámení se stavem realizace Zpevněné plochy ve Vílanci, realizace pokládky optických kabelů ve Vílanci, se stavem dokončení oprav KD, stěhování stolů z obecního úřadu v pondělí 7.7.25 v 18 hodin, Memoriál Petra Nikrmaiera na září, Letní kino 23.8 a Venkovní zábava 24.8., oprava cesty v Loučkách – jedná s firmou Skládky Jihlava s.r.o., sběrné místo na biodpad vedle průmyslového areálu

Příští ZO 3.9.2025

Ve Vílanci zapsala dne 25.6.2025

.....  
Zdeňka Příplatová, zapisovatelka

.....  
Marcela Zelená, starostka

.....  
Adam Plevko, ověřovatel

.....  
Kristýna Šmídová, ověřovatel