

# SMLOUVA O TĚŽBĚ A PRODEJI DŘEVA NASTOJATO

## 1. Prodávající:

Sídlo: Obec Vílanec  
IČO: Vílanec 43, 588 35 Vílanec  
DIČ: 00543772  
CZ00543772

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních: Marcela Zelená  
b) ve věcech technických: Ing. Magdaléna Maršánová  
Tel.: 773 886 226  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 4027681/0100  
(dále jen „prodávající“)

## 2. Kupující:

Sídlo: Martina Kučerová  
IČ: 793 23 Karlovice 73  
DIČ: 65770153  
CZ7454224481  
Tel.:  
E-mail: kucerova.lesniprace@seznam.cz  
Bankovní spojení: Komerční banka  
Číslo účtu: 43-7817470287/0100

(dále jen „kupující“)

uzavírají podle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. a právních předpisů s tímto zákonem souvisejícími v platných zněních tuto smlouvu:

## I. Předmět plnění

1. Předmětem smlouvy je prodej a koupě **dříví nastojato** v lesích ve vlastnictví prodávajícího (porost 4A11) a dále kompletní provedení souvisejících prací (těžba, přibližování, manipulace se dře vem a jeho odvoz).
2. Dále závazek Prodávajícího prodat Kupujícímu níže uvedený objem Dřevní hmoty (dále „dříví“), převést na něj vlastnické právo k dříví, závazek Kupujícího toto dříví odebrata zaplatit za odebrané dříví kupní cenu za podmínek stanovených touto Smlouvou.

## 3. Prodávající se zavazuje:

- a) Předat pracoviště, seznámit kupujícího s vlastnickými hranicemi.
- b) Seznámit kupujícího s podmínkami provedení těžby a soustředování dříví.
- c) Zajistit odvozní místa.

## 4. Kupující se zavazuje:

- a) Kupující je povinen provádět těžební práce v termínu, v rozsahu a v místě/místech tak, jak mu stanoví zástupce prodávajícího.
- b) **Provádět veškeré těžební práce, soustředování, odvoz a úklidové práce klesu na hromady** (ne do řádků) a ostatní činnosti vyplývající z této smlouvy na vlastní odpovědnost, bezpečnost a na vlastní náklady a řádně platit cenu za vytěžené dřevo prodávajícímu při dodržení platebních podmínek podle této smlouvy.
- c) Při provádění těžebních a dalších prací souvisejících s plněním této smlouvy:

- Zajistit organizaci těchto prací a bezpečnost práce u svých spolupracovníků a zaměstnanců tak, aby na pracovišti nevykonával práce osamocený pracovník, a aby v případě nevolnosti nebo úrazu pracujících osob byla vždy zajištěna pomoc. Dodržovat související bezpečnostní předpisy.
  - Zodpovídat za technický a bezpečný stav používaných strojů, nástrojů a nářadí a za vhodnost ochranných a pracovních pomůcek, a to i u svých spolupracovníků.
  - Zodpovídat za dodržení bezpečnostních a požárních předpisů a to i u svých spolupracovníků a zaměstnanců.
- d) Provést na své náklady ošetření kořenových náběhů a kmenů proti dřevokazným houbám poškozených těžbou a soustředováním dříví. Ošetření je kupující povinen provést nejpozději do 24 hodin od poškození
- e) Provést veškerá předem dohodnutá opatření proti šíření lesních škůdců v rozsahu a termínech podle pokynu zástupce prodávajícího. Neučiní-li tak, kupující souhlasí s provedením opatření na jeho náklady.

## II.

### Cena

Smluvní strany se dohodly na celkovém množství **3 000 m<sup>3</sup>**.

Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu ve výši: **BO 800 Kč/m<sup>3</sup>**

**KH 900 Kč/m<sup>3</sup>**

**BC 1150 Kč/m<sup>3</sup>**

**Vláknina 250 Kč/m<sup>3</sup>**

**KPZ 450 Kč/m<sup>3</sup>**

K cenám bude účtována daň z přidané hodnoty ve smyslu zákona o DPH a jeho doplňků ve znění pozdějších předpisů.

Množství bude zjišťováno podle sjetin z HT a podle měření v hraních na odvozních soupravách s převodním koeficientem 0,62.

## III.

### Platební podmínky

Podkladem pro úhradu ceny za dříví bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "faktura").

Prodávající před počátkem těžby vystaví kupujícímu zálohovou fakturu na 100 000,- Kč se splatností 3 dny. Po uhrazení částky na účet prodávajícího může kupující zahájit těžbu.

Po odvozu natěžené hmoty bude vystavena faktura – daňový doklad na sjednanou cenu + DPH se splatností 7 dnů.

Záloha bude vyúčtována až s poslední fakturou – daňovým dokladem.

Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 7 kalendářních dnů ode dne jejího doručení. Doručení faktury bude provedeno elektronicky e-mailovou zprávou.

V případě, že se kupující dostane s úhradou kupní ceny do prodlení, vzniká právo prodávajícímu účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokutu hradí kupující nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne prodávajícímu v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat v plné výši..

#### IV. Ostatní ujednání

Zakázka bude realizována v období ode dne podpisu smlouvy, a to:

Termín zahájení těžby:	<b>leden 2022</b>
Konec těžby a přibližování:	<b>březen 2022</b>

Kupující je povinen vypracovat o přejímce dříví protokol a zpracovat číselník dlouhého a rovného dříví pro potřeby hospodářské evidence.

Kupující se zavazuje dbát, aby svojí činností nezpůsobil škody na lesních porostech (i přirozeném zmlazení) a ostatním majetku prodávajícího a třetích stran.

Případné změny v podmínkách nebo obsahu této smlouvy se řídí platnými právními předpisy a v průběhu platnosti této smlouvy mohou být řešeny pouze písemnou dohodou obou stran.

Práva a závazky vyplývající ze smlouvy nejsou bez projednání a odsouhlasení druhou smluvní stranou přenosná na jiné subjekty.

Kupující se zavazuje přednostně provést prodávajícím vyznačenou nahodilou těžbu.

#### V. Ukončení platnosti smlouvy

Před uplynutím smluvního období může být platnost smlouvy ukončena:

- a) dohodou obou smluvních stran,
  - b) zánikem jedné ze smluvních stran,
  - c) jednostranným okamžitým odstoupením od smlouvy ze strany prodávajícího, bude-li naplněn některý z důvodů pro okamžité odstoupení od smlouvy uvedený níže v odstavci 2,
  - d) přechodem či převodem pozemků s porostem na jiného vlastníka.
1. Důvodem pro jednostranné odstoupení od smlouvy ze strany prodávajícího je:
- a) prodávajícím zjištěná těžba nevyznačeného dříví, těžba mimo určené porosty,
  - b) škoda způsobená druhé nebo jiné straně v případě, že viník nezačne ihned s odstraňováním následků způsobené škody,
  - c) poruší-li kupující závažným způsobem některý závazek vyplývající z odst. I této smlouvy,
  - d) prodlení s plněním termínu dle čl. 4 o více jak 14 dnů, pokud prodlení nebylo způsobeno prokazatelnými klimatickými podmínkami,
  - e) při neuhrazení průběžné faktury vystavené prodávajícím za těžbu dřeva ve stanovené lhůtě splatnosti, tj. 7 dnů
- 2.1 V případě obdržení oznámení o ukončení smlouvy jednostranným odstoupením nebo výpovědí ze strany prodávajícího je kupující povinen ihned ukončit práce a smluvní strany se do 7 dnů od obdržení písemného oznámení o ukončení smlouvy sejdou a sjednají podmínky vzájemného vypořádání.

**VI.**  
**Závěrečné ustanovení**

Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými právními předpisy. Skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly případné spory při realizaci smlouvy řešit přednostně dohodou.

Tato smlouva nabyla platnosti dne jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž prodávající a kupující obdrží po jednom vyhotovení.

Kupující nemůže bez souhlasu prodávajícího postoupit své práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

Smluvní strany prohlašují, že nic nebrání zveřejnění této smlouvy a podpisem této smlouvy výslovně dávají souhlas se zveřejněním jejího textu v plném rozsahu, včetně všech případných příloh, pouze s vyloučením osobních údajů fyzických osob, které nejsou její smluvní stranou a nejsou ani statutárním orgánem nebo členem statutárního orgánu smluvní strany.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém obsahu, což stvrzují svými podpisy.

v e. Vílanec dne 16-01-2022

v Karlovice dne: 10. 1. 2022

.....  
Proávající: Obec Vílanec

.....  
Kupující: Martina Kučerová



**OBEC VÍLANEC**  
Vilánc 43, 588 35  
IČ: 00543772



Martina Kučerová  
**LESNÍ PRÁCE**  
IČ: 65770153 DIČ: CZ7454224481  
KARLOVICE 73, 793 23